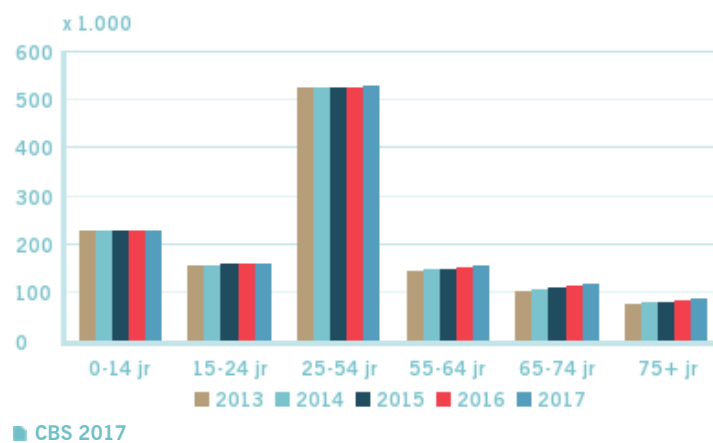


BEVOLKING

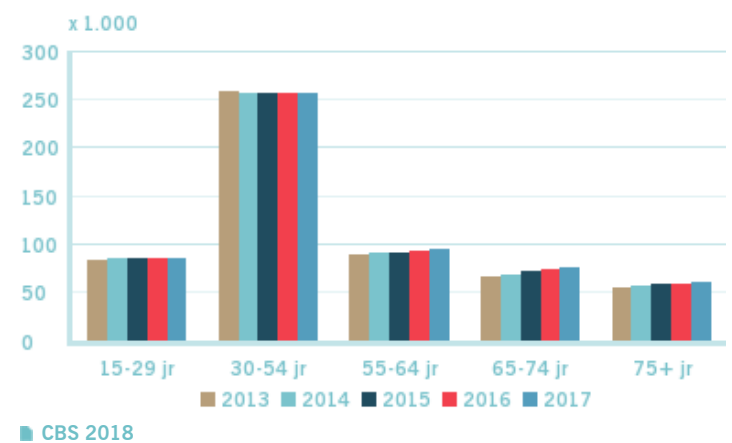
De samenstelling en ontwikkeling van de bevolking is van grote invloed op de ontwikkeling van de woningmarkt. Zo bepaalt de verwachte huishoudensgroei de gewenste toevoeging van het aantal woningen, en is de ontwikkeling van de leeftijdsopbouw (mede) bepalend voor de kwalitatieve woningvraag. In dit thema wordt de samenstelling van de bevolking en huishoudens verder uitgediept.

Hierbij wordt niet alleen gekeken naar de ontwikkeling in het verleden, maar komen ook de bevolkings- en huishoudensprognoses voor de toekomst aan bod. De samenstelling van de huishoudens wordt weergegeven naar type (eengezins, meergezins) en naar inkomen (laag en hoog inkomen).

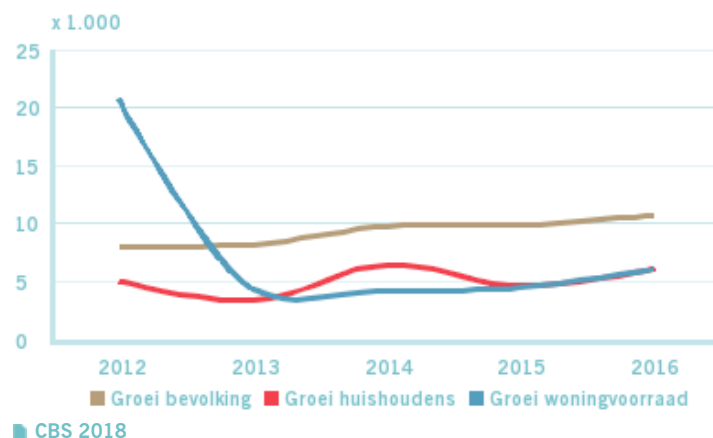
Ontwikkeling bevolkingssamenstelling naar leeftijd 2013 - 2017



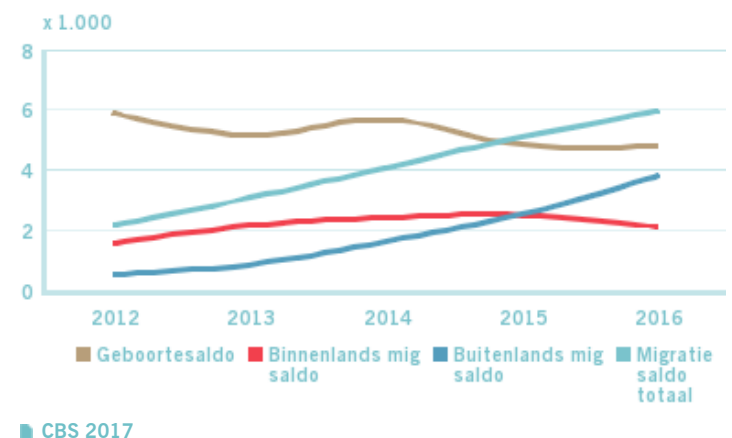
Ontwikkeling huishoudenssamenstelling naar leeftijd 2013 - 2017



Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2012 - 2016



Ontwikkeling geboorte- en migratiesaldo 2012 - 2016



Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Bevolking totaal	1.245.294	1.253.672	1.263.572	1.273.613	1.284.504
Huishoudens totaal	557.990	561.553	568.152	572.957	579.183

Woningvoorraad	534.595	539.078	543.473	548.114	554.305
----------------	---------	---------	---------	---------	---------

■ CBS 2018

Bevolking, huishoudens en woningvoorraad totaal 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Bevolking totaal	1.284.504	297.137	693.318	132.537	161.512
Huishoudens totaal	579.183	127.665	328.863	54.786	67.869
Woningvoorraad	554.305	127.351	303.684	54.926	68.344

■ CBS 2018

Ontwikkeling aantal huishoudens naar type 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Eenpersoonshuishoudens abs.	214.209	215.150	219.633	221.540	225.319
Meerpersoonshuishoudens abs.	343.781	346.403	348.519	351.417	353.864
Eenpersoonshuishoudens rel.	38%	38%	39%	39%	39%
Meerpersoonshuishoudens rel.	62%	62%	61%	61%	61%

■ CBS 2018

Aantal huishoudens naar type 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Eenpersoonshuishoudens abs	225.319	43.464	144.050	16.216	21.589
Meerpersoonshuishoudens abs	353.864	84.201	184.813	38.570	46.280
Eenpersoonshuishoudens rel	39%	34%	44%	30%	32%
Meerpersoonshuishoudens rel	61%	66%	56%	70%	68%

■ CBS 2018

Geboortesaldo en migratiesaldo 2016

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Geboortesaldo	4.856	815	3.454	332	255
Binnenlands migratiesaldo	2.157	956	416	379	406
Buitenlands migratiesaldo	3.861	190	2.874	107	690
Migratiesaldo totaal	6.018	1.146	3.290	486	1.096

■ CBS 2017

Aandeel huishoudens met een laag of een hoog inkomen 2013

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Huishoudens met een laag inkomen	36%	34%	38%	30%	34%
Huishoudens met een hoog inkomen	25%	25%	25%	30%	25%

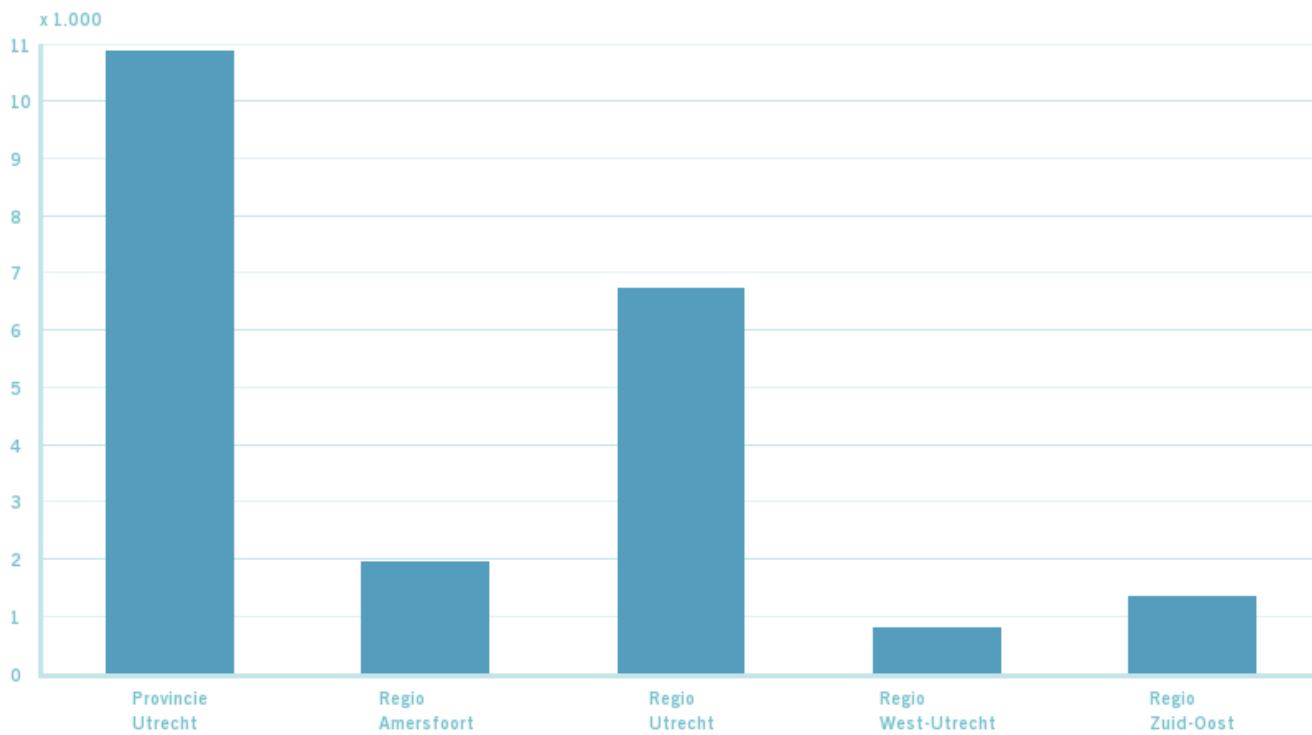
Ontwikkeling gemiddelde aantal personen per huishouden 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal personen / huishouden	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2

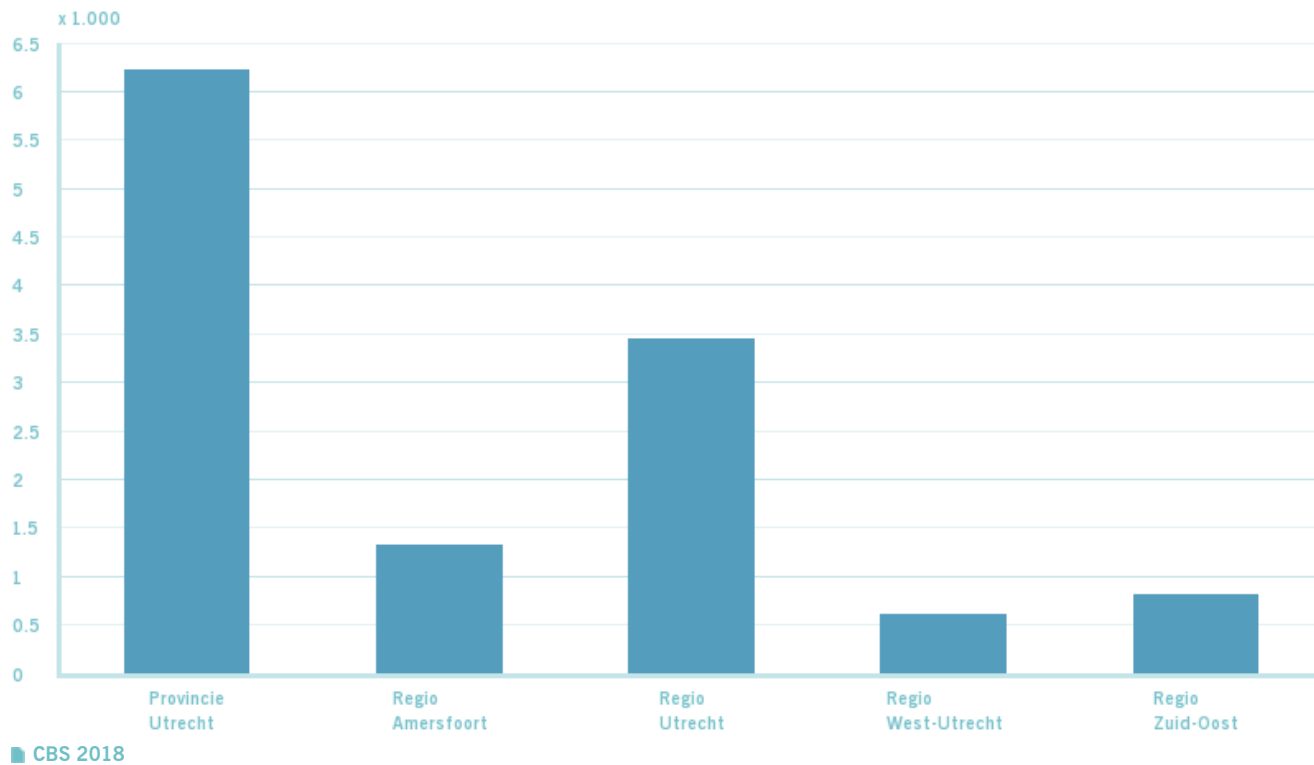
Aantal personen per huishouden 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Aantal personen per huishouden	2,2	2,3	2,1	2,4	2,4

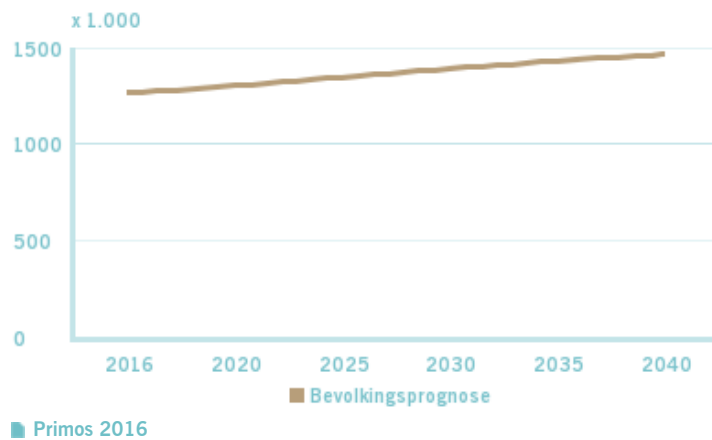
Bevolkingsgroei naar regio 2016



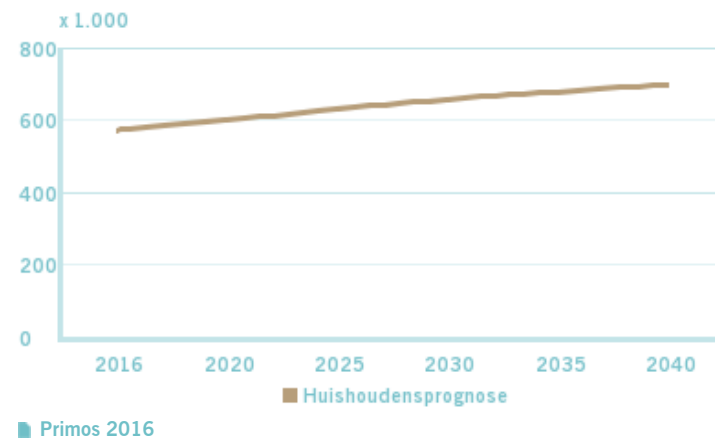
Huishoudensgroei naar regio 2016



Bevolkingsprognose 2016 - 2040



Huishoudensprognose 2016 - 2040



Bevolkings- en huishoudensprognose 2016 - 2040

	2016	2020	2025	2030	2035	2040
Bevolkingsprognose	1.273.257	1.311.033	1.355.658	1.398.553	1.438.926	1.474.399
Huishoudensprognose	576.870	604.290	635.220	662.010	683.360	701.850

■ Primos 2016