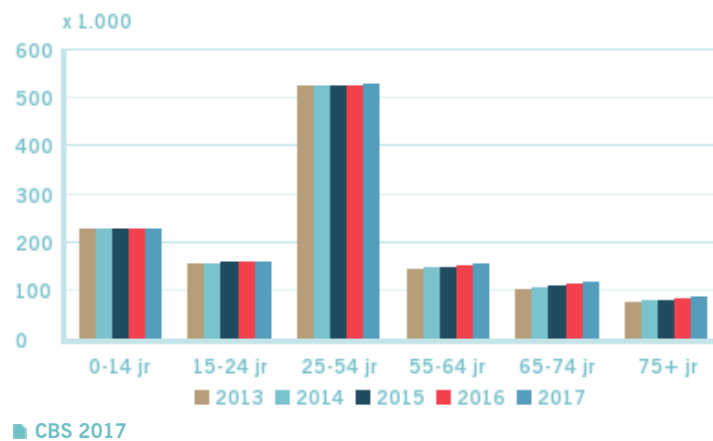


BEVOLKING

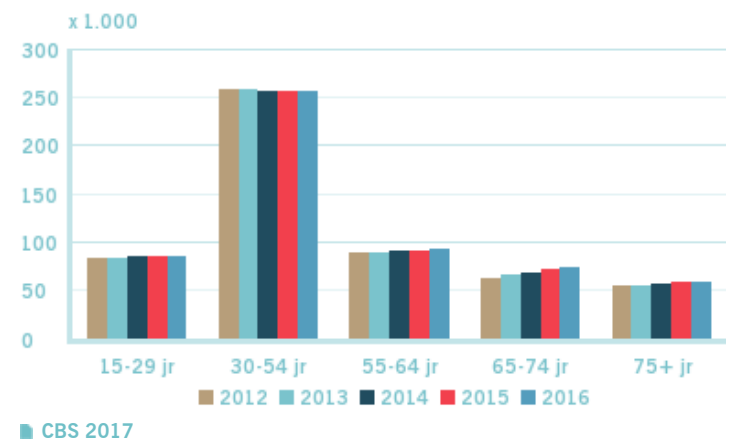
De samenstelling en ontwikkeling van de bevolking is van grote invloed op de ontwikkeling van de woningmarkt. Zo bepaalt de verwachte huishoudensgroei de gewenste toevoeging van het aantal woningen, en is de ontwikkeling van de leeftijdsopbouw (mede) bepalend voor de kwalitatieve woningvraag. In dit thema wordt de samenstelling van de bevolking en huishoudens verder uitgediept.

Hierbij wordt niet alleen gekeken naar de ontwikkeling in het verleden, maar komen ook de bevolkings- en huishoudensprognoses voor de toekomst aan bod. De samenstelling van de huishoudens wordt weergegeven naar type (eengezins, meergezins) en naar inkomen (laag en hoog inkomen).

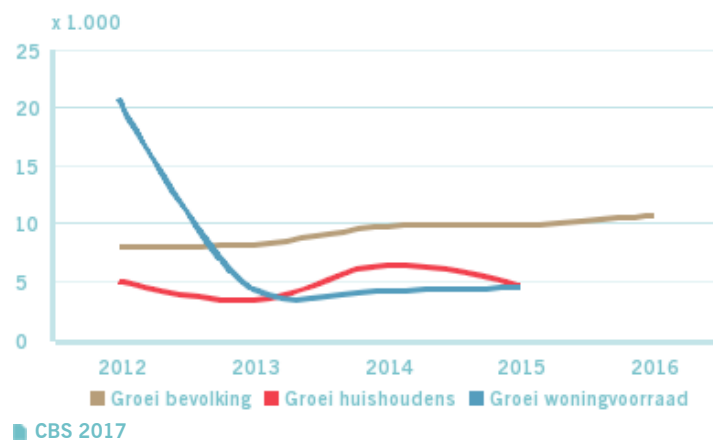
Ontwikkeling bevolkingssamenstelling naar leeftijd 2013 - 2017



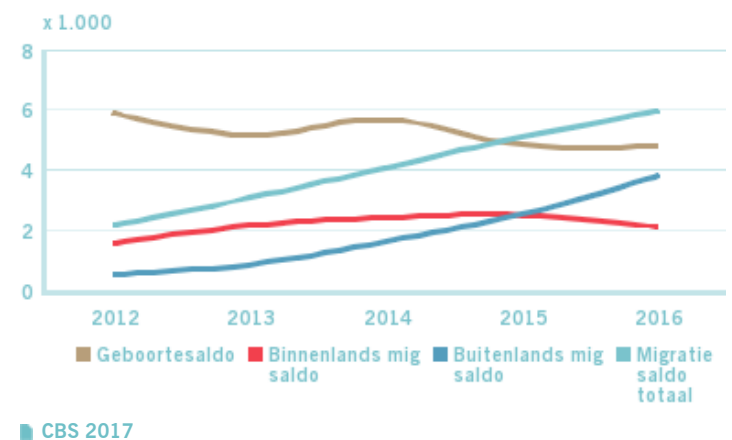
Ontwikkeling huishoudenssamenstelling naar leeftijd 2012 - 2016



Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2012 - 2016



Ontwikkeling geboorte- en migratiesaldo 2012 - 2016



Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Bevolking totaal	1.245.294	1.253.672	1.263.572	1.273.613	1.284.504
Huishoudens totaal	557.990	561.553	568.152	572.957	

Woningvoorraad	534.595	539.078	543.473	548.114
----------------	---------	---------	---------	---------

■ CBS 2017

Bevolking, huishoudens en woningvoorraad totaal 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Bevolking totaal	1.284.504	297.137	693.318	132.537	161.512

Huishoudens totaal

Woningvoorraad

■ CBS 2017

Ontwikkeling aantal huishoudens naar type 2012 - 2016

	2012	2013	2014	2015	2016
Eenpersoonshuishoudens abs.	211.577	214.209	215.150	219.633	221.540
Meerpersoonshuishoudens abs.	341.202	343.781	346.403	348.519	351.417
Eenpersoonshuishoudens rel.	38%	38%	38%	39%	39%
Meerpersoonshuishoudens rel.	62%	62%	62%	61%	61%

■ CBS 2017

Aantal huishoudens naar type 2016

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Eenpersoonshuishoudens abs	221.540	42.592	142.068	15.864	21.016
Meerpersoonshuishoudens abs	351.417	83.742	183.339	38.302	46.034
Eenpersoonshuishoudens rel	39%	34%	44%	29%	31%
Meerpersoonshuishoudens rel	61%	66%	56%	71%	69%

■ CBS 2017

Geboortesaldo en migratiesaldo 2016

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Geboortesaldo	4.856	815	3.454	332	255
Binnenlands migratiesaldo	2.157	956	416	379	406
Buitenlands migratiesaldo	3.861	190	2.874	107	690
Migratiesaldo totaal	6.018	1.146	3.290	486	1.096

■ CBS 2017

Aandeel huishoudens met een laag of een hoog inkomen 2013

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Huishoudens met een laag inkomen	36%	34%	38%	30%	34%
Huishoudens met een hoog inkomen	25%	25%	25%	30%	25%

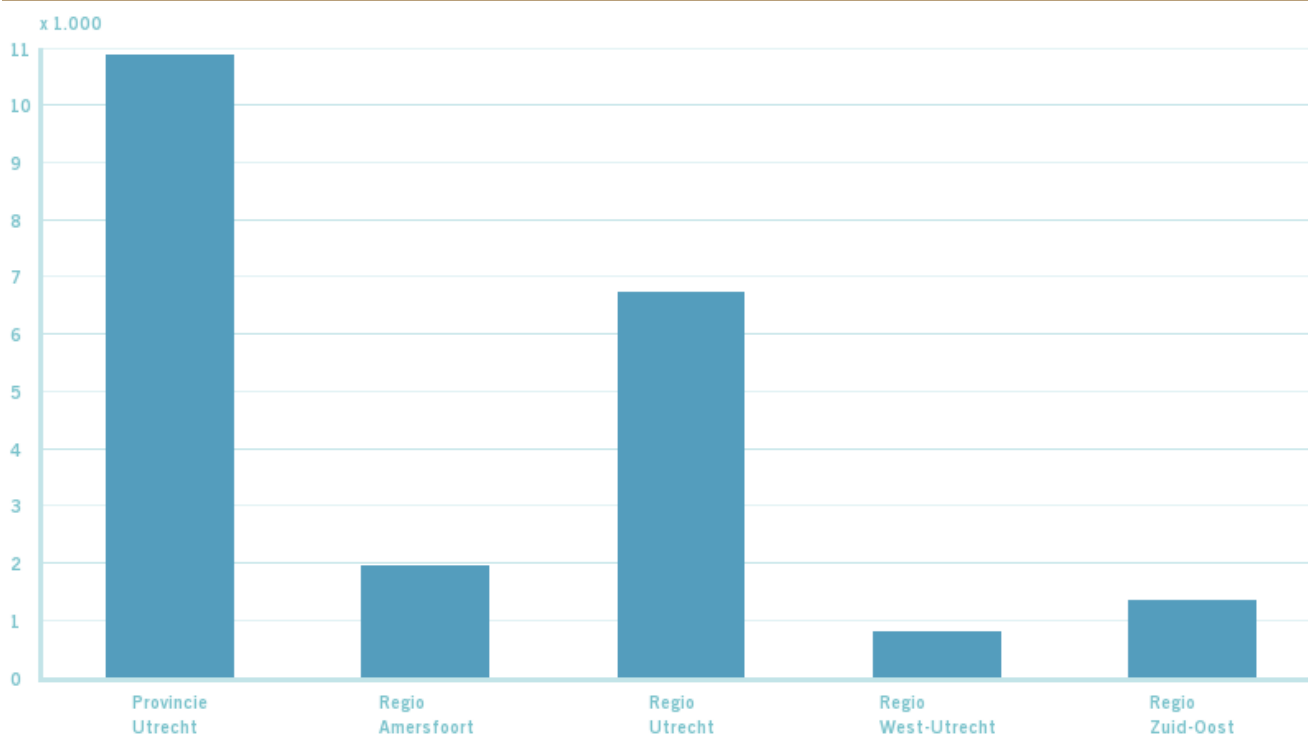
Ontwikkeling gemiddelde aantal personen per huishouden 2012 - 2016

	2012	2013	2014	2015	2016
Aantal personen / huishouden	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2

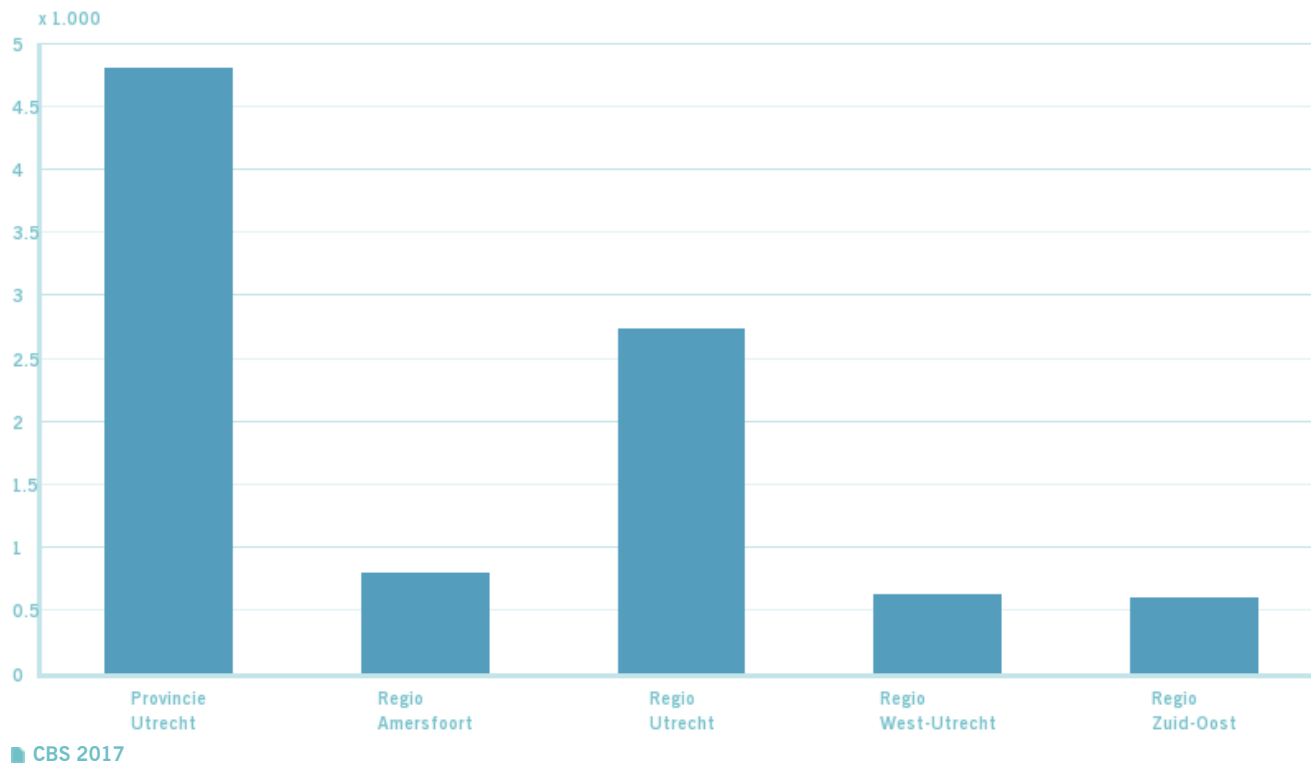
Aantal personen per huishouden 2016

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Aantal personen per huishouden	2,2	2,3	2,1	2,4	2,4

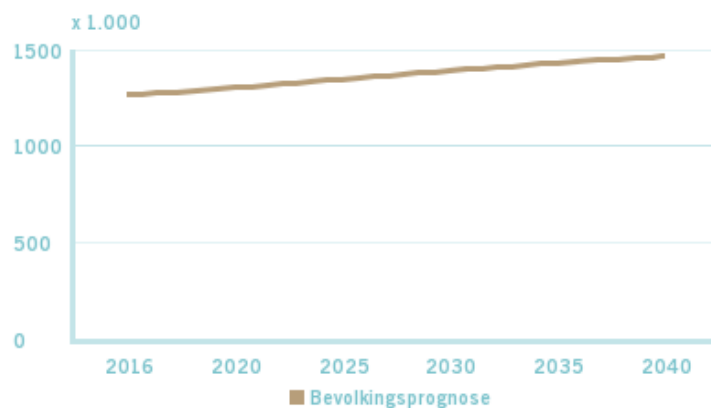
Bevolkingsgroei naar regio 2016



Huishoudensgroei naar regio 2015

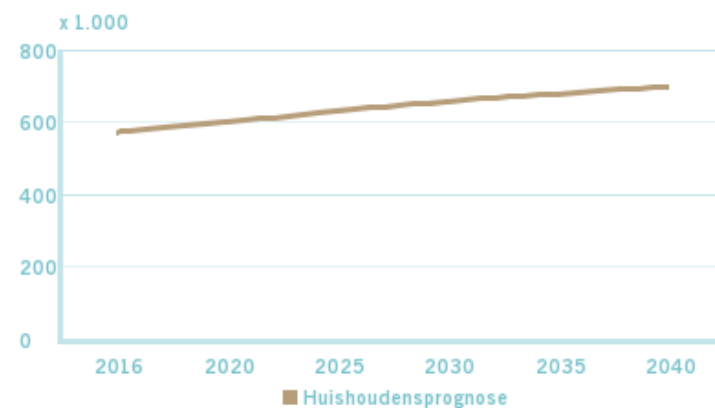


Bevolkingsprognose 2016 - 2040



■ Primos 2016

Huishoudensprognose 2016 - 2040



■ Primos 2016

Bevolkings- en huishoudensprognose 2016 - 2040

	2016	2020	2025	2030	2035	2040
Bevolkingsprognose	1.273.257	1.311.033	1.355.658	1.398.553	1.438.926	1.474.399
Huishoudensprognose	576.870	604.290	635.220	662.010	683.360	701.850

■ Primos 2016