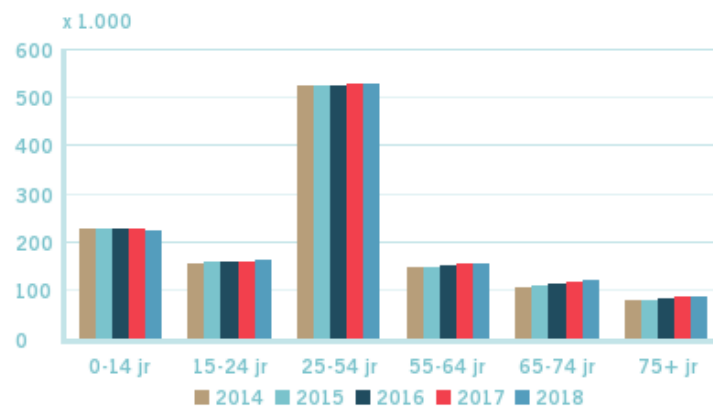


BEVOLKING

De samenstelling en ontwikkeling van de bevolking is van grote invloed op de ontwikkeling van de woningmarkt. Zo bepaalt de verwachte huishoudensgroei de gewenste toevoeging van het aantal woningen, en is de ontwikkeling van de leeftijdsopbouw (mede) bepalend voor de kwalitatieve woningvraag. In dit thema wordt de samenstelling van de bevolking en huishoudens verder uitgediept.

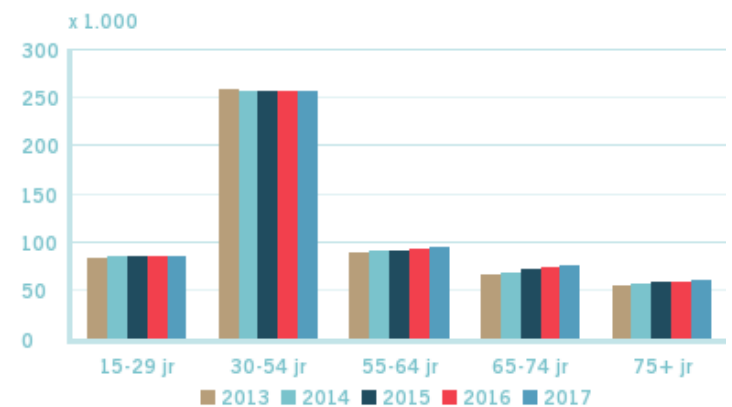
Hierbij wordt niet alleen gekeken naar de ontwikkeling in het verleden, maar komen ook de bevolkings- en huishoudensprognoses voor de toekomst aan bod. De samenstelling van de huishoudens wordt weergegeven naar type (eengezins, meergezins) en naar inkomen (laag en hoog inkomen).

Ontwikkeling bevolkingssamenstelling naar leeftijd 2014 - 2018



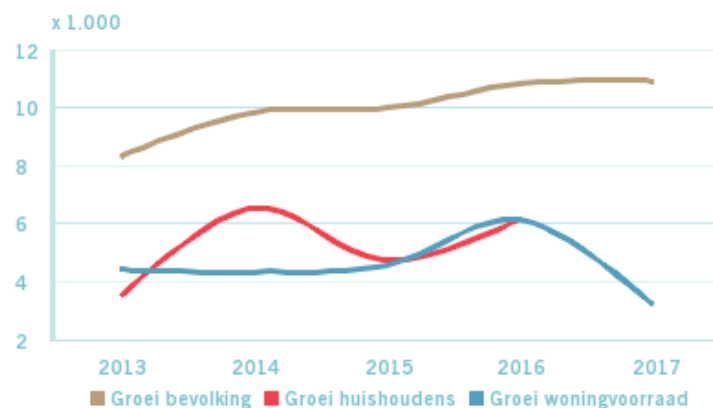
■ CBS 2018

Ontwikkeling huishoudenssamenstelling naar leeftijd 2013 - 2017



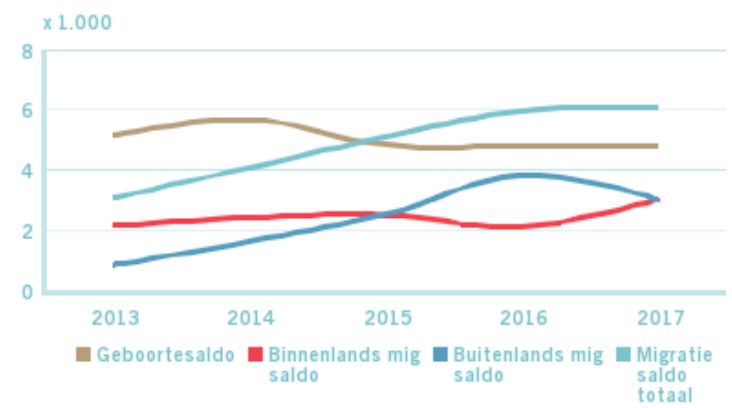
■ CBS 2018

Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2013 - 2017



■ CBS 2018

Ontwikkeling geboorte- en migratiesaldo 2013 - 2017



■ CBS 2018

Ontwikkeling bevolking, huishoudens en woningvoorraad 2014 - 2018

	2014	2015	2016	2017	2018
Bevolking totaal	1.253.672	1.263.572	1.273.613	1.284.504	1.295.484
Huishoudens totaal	561.553	568.152	572.957	579.183	

Woningvoorraad	539.078	543.473	548.114	554.305	557.564
----------------	---------	---------	---------	---------	---------

■ CBS 2018

Bevolking, huishoudens en woningvoorraad totaal 2018

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Bevolking totaal	1.295.484	299.099	699.652	133.832	162.901
Huishoudens totaal					
Woningvoorraad	557.564	128.279	304.598	55.527	69.160

■ CBS 2018

Ontwikkeling aantal huishoudens naar type 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Eenpersoonshuishoudens abs.	214.209	215.150	219.633	221.540	225.319
Meerpersoonshuishoudens abs.	343.781	346.403	348.519	351.417	353.864
Eenpersoonshuishoudens rel.	38%	38%	39%	39%	39%
Meerpersoonshuishoudens rel.	62%	62%	61%	61%	61%

■ CBS 2018

Aantal huishoudens naar type 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Eenpersoonshuishoudens abs	225.319	43.464	144.050	16.216	21.589
Meerpersoonshuishoudens abs	353.864	84.201	184.813	38.570	46.280
Eenpersoonshuishoudens rel	39%	34%	44%	30%	32%
Meerpersoonshuishoudens rel	61%	66%	56%	70%	68%

■ CBS 2018

Geboortesaldo en migratiesaldo 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Geboortesaldo	4.831	809	3.421	326	275
Binnenlands migratiesaldo	3.086	899	379	841	967
Buitenlands migratiesaldo	3.076	248	2.560	118	150
Migratiesaldo totaal	6.162	1.147	2.939	959	1.117

■ CBS 2018

Ontwikkeling gemiddelde aantal personen per huishouden 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal personen / huishouden	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2

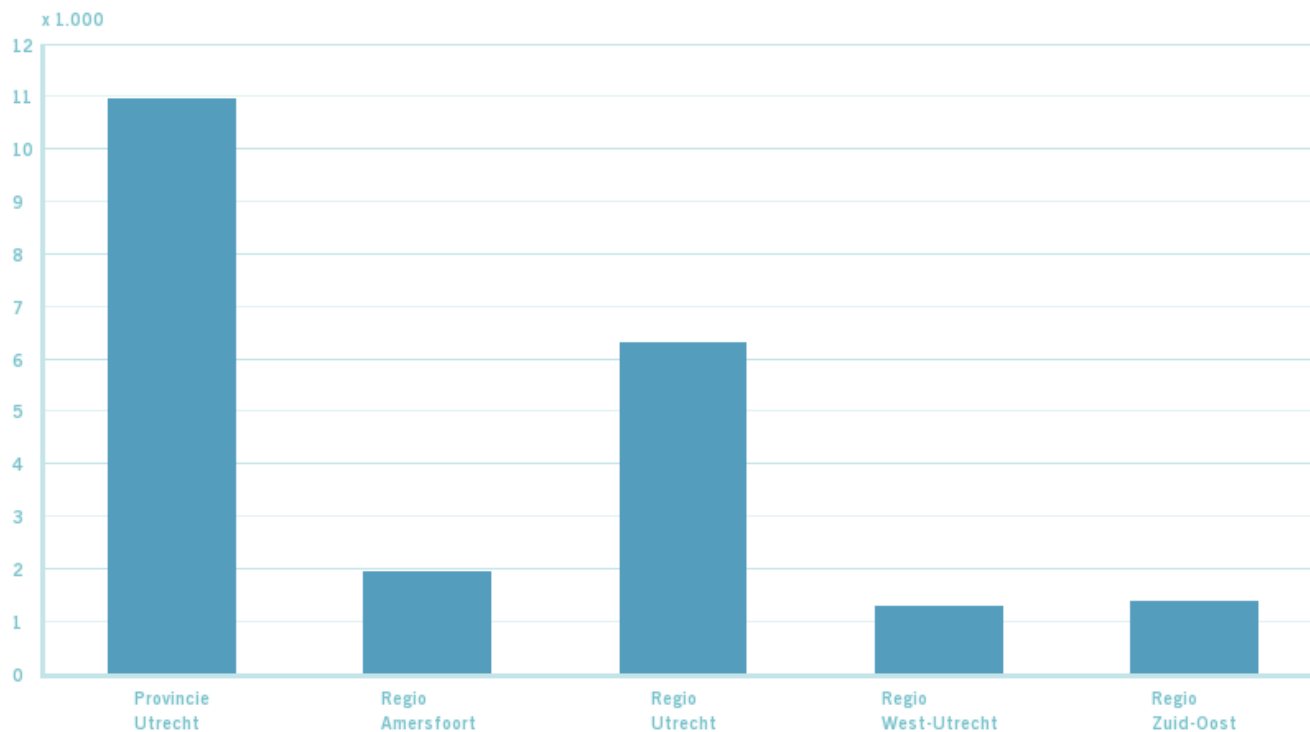
■ CBS 2018

Aantal personen per huishouden 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Aantal personen per huishouden	2,2	2,3	2,1	2,4	2,4

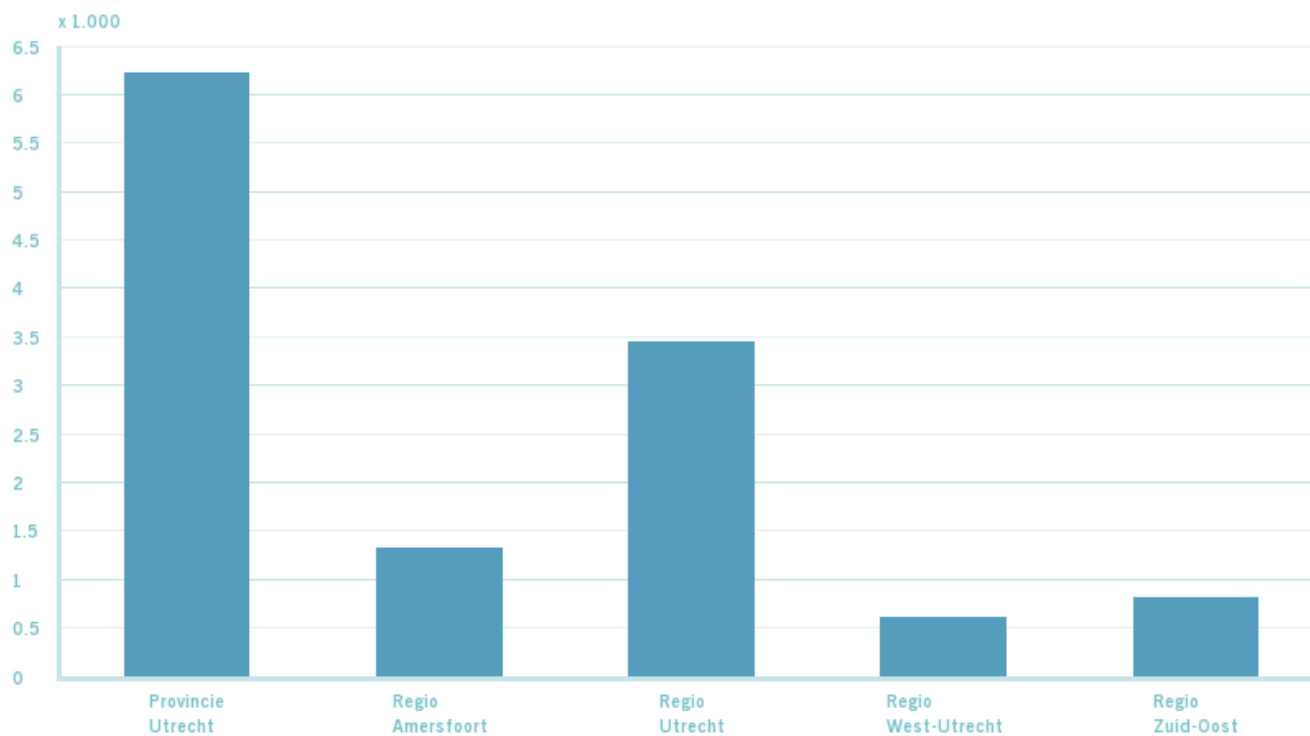
■ CBS 2018

Bevolkingsgroei naar regio 2017

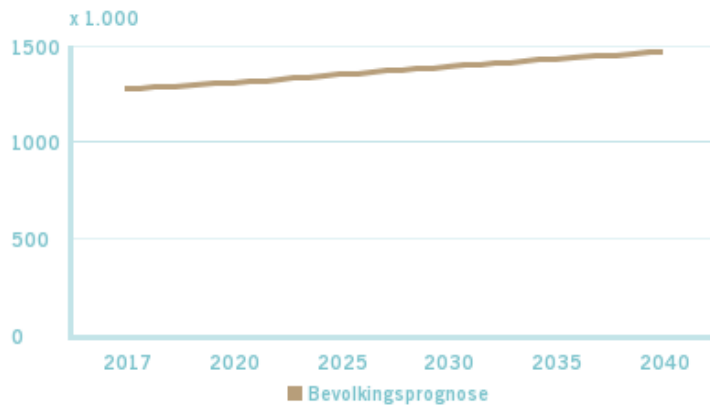


■ CBS 2018

Huishoudensgroei naar regio 2016

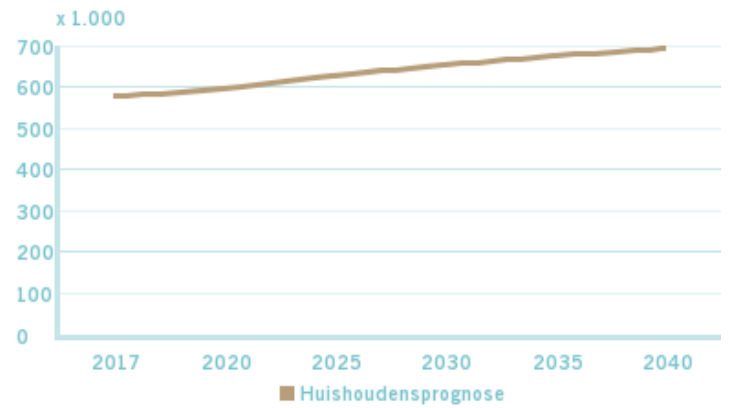


Bevolkingsprognose 2017 - 2040



■ Primos 2017

Huishoudensprognose 2017 - 2040



■ Primos 2017

Bevolkings- en huishoudensprognose 2017 - 2040

	2017	2020	2025	2030	2035	2040
Bevolkingsprognose	1.285.770	1.316.150	1.358.890	1.400.520	1.440.030	1.475.990
Huishoudensprognose	580.560	601.600	631.170	657.480	679.000	697.240

■ Primos 2017