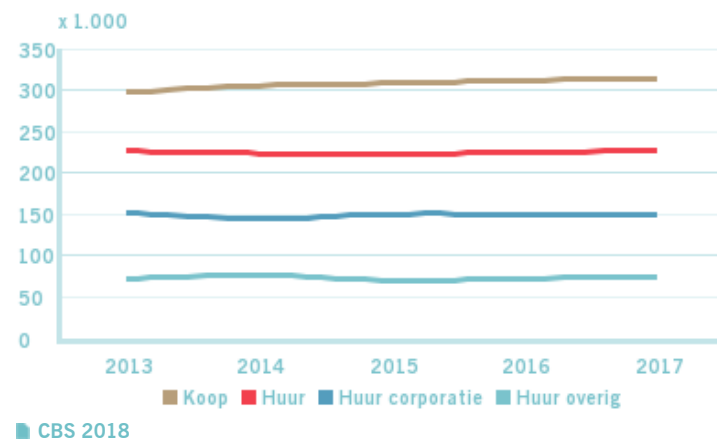


WONINGVOORRAAD

In dit thema komt de samenstelling en de ontwikkeling van de woningvoorraad uitgebreid aan bod. De samenstelling van de woningvoorraad wordt in beeld gebracht naar type woningen en naar eigendomsverhouding (huur of koop). Zowel binnen de huur- als de koopvoorraad wordt verder ingezoomd op de samenstelling naar prijsklasse. Tevens wordt de ontwikkeling van het aantal woningen met een energielabel weergegeven.

De ontwikkeling van de woningvoorraad wordt beschreven aan de hand van het aantal woningen naar eigendom in de afgelopen vijf jaar, de toevoeging van nieuwbouwwoningen en het aantal onttrekkingen. De vergelijking tussen de verleende bouwvergunningen en het aantal gereedgekomen woningen geeft een indicatie van het aantal woningen dat nog in de 'pijplijn' zit.

Ontwikkeling huur- en koopvoorraad 2013 - 2017



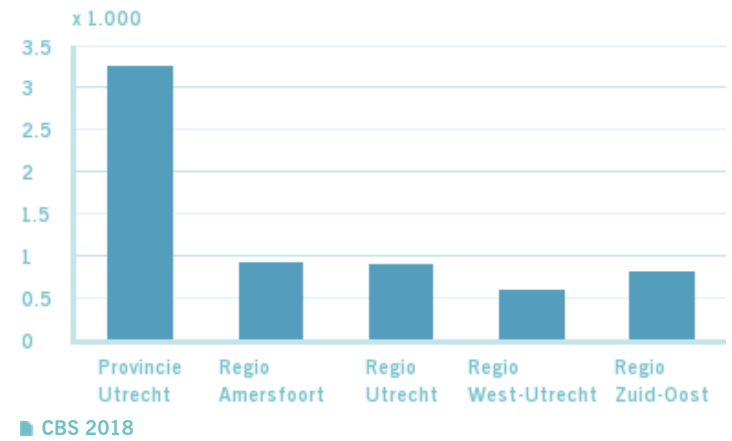
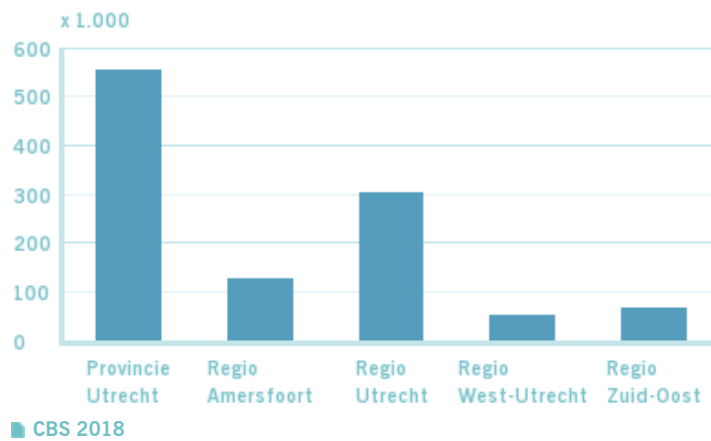
Ontwikkeling woningvoorraad naar eigendomsvorm 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Koop	299.100	307.787	310.613	313.694	316.732
Huur	228.640	225.829	225.156	226.991	229.532
Sociale huur	154.715	146.829	152.519	152.026	152.219
Huur overig	73.925	79.000	72.637	74.965	77.313
Onbekend	6.845	5.462	7.704	7.429	8.041
Totaal	534.595	539.078	543.473	548.114	554.305

■ CBS 2018

Omvang woningvoorraad naar regio 2018

Groei woningvoorraad naar regio 2017



Samenstelling woningvoorraad naar eigendomsvorm 2017

	Provincie Utrecht	Regio Amersfoort	Regio Utrecht	Regio West-Utrecht	Regio Zuid-Oost
Koop	316.732	78.220	159.533	36.732	42.247
Huur	229.532	47.835	138.784	17.469	25.444
Sociale huur	152.219	32.430	89.370	11.966	18.453
Huur overig	77.313	15.405	49.414	5.503	6.991
Onbekend	8.041	1.296	5.367	725	653
Totaal	554.305	127.351	303.684	54.926	68.344

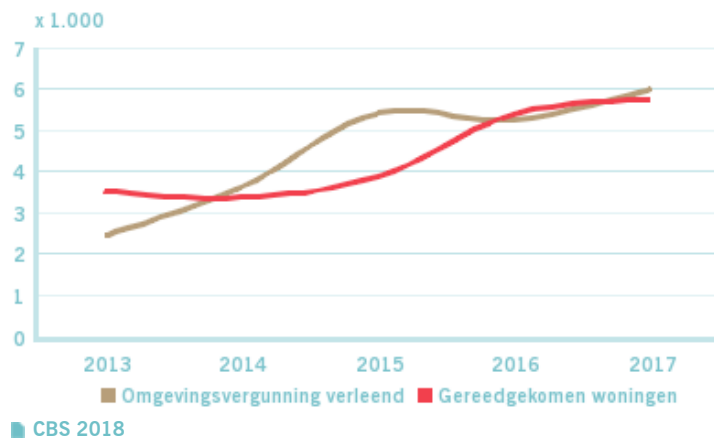
■ CBS 2018

Ontwikkeling aantal woningen met een energielabel

	2016	2017	2018
Label A (A+/A++)	62.535	52.252	60.131
Label B	81.935	84.450	81.014
Label C	162.940	130.408	132.743
Label D	58.962	61.717	61.402
Label E	45.183	46.966	44.298
Label F	60.911	46.782	42.958
Label G	40.453	75.650	65.954
Totaal	512.919	498.225	488.500

■ Energielabeldatabase 2018

Verleende omgevingsvergunningen en gereedgekomen woningen 2013 - 2017



Verleende omgevingsvergunningen en gereedgekomen woningen 2013 - 2017

	2013	2014	2015	2016	2017
Bouwvergunning verleend	2.494	3.672	5.451	5.302	6.029
Gereedgekomen woningen	3.579	3.416	3.929	5.441	5.783

■ CBS 2018

Verleende omgevingsvergunningen en gereedgekomen woningen naar regio 2017

